

dodatok č. 1
KÚPNA ZMLUVA
podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Anna Číková, rod. [REDAKOVANÉ], rodné číslo [REDAKOVANÉ], narodená dňa [REDAKOVANÉ], trvale bytom
Námestie 1. mája č. [REDAKOVANÉ], 900 51 Zohor, štátny občan Slovenskej republiky,
ako predávajúca na strane jednej (ďalej len „predávajúca“)

a

Obec Zohor, so sídlom obecného úradu Nám. 1. mája 1, 900 51 Zohor, identifikačné číslo 00 305 235, daňové
identifikačné číslo 2020643779, bankové spojenie IBAN: SK19 5600 0000 0032 0176 1002, konajúca starostom obce Bc.
Martinom Zálesňákom,
ako kupujúci na strane druhej (ďalej len „kupujúci“)

sa dohodli na uzatvorení dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve uzatvorenej dňa 14.02.2024 (ďalej aj „Zmluva“).

Konanie o povolení vkladu na základe tejto zmluve je vedené na Okresnom úrade Malacky, odbor katastrálny, pod číslom
V – 663/24.

Zmluvné strany sa dohodli na zmene Zmluvy, nasledovne:

nové znenie v článku I. bod 1, 2, 3 a 5., článku III. bod 1 a 3.

Č.I.

1. Predávajúci je podielovým spoluvlastníkom pozemku:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Podiel k celku	Podiel na výmere v m ²
2825	E	5402	173	Orná pôda	Zohor	2/6	57,67

(ďalej len „**pozemok parcelné číslo 2825**“).

2. Predávajúca predáva zo svojho podielového spoluvlastníctva kupujúcej nehnuteľnosť – pozemok popísaný v ods. 1 tohto článku.
(ďalej len „**predmet kúpy**“).
3. Predávajúca sa zaväzuje predmet kúpy odovzdať kupujúcej a previesť na ňu podielové spoluvlastníctvo v podiele:
2/6 z pozemku parcela číslo 2825, zapísaného na LV č. 5402 a to 57,67m²,
a kupujúci sa zaväzuje predmet kúpy prevziať a zaplatiť predávajúcej za predmet kúpy dohodnutú kúpnu cenu podľa Zmluvy.
5. Predávajúca sa zaväzuje previesť do podielového spoluvlastníctva kupujúcej vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu
2/6 z pozemku parcela číslo 2825, zapísaného na LV č. 5402,
predmet kúpy v takom stave, ktorý zodpovedá jeho vyhláseniam podľa bodu 3. tohto článku Zmluvy.

Č.III.

1. Vlastnícke právo k predmetu kúpy vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu
2/6 z pozemku parcela číslo 2825, zapísaného na LV č. 5402,
podľa Zmluvy nadobudne kupujúci vkladom do katastra nehnuteľností.
2. Podľa Zmluvy možno dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Malacky, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vyznačiť na príslušnom liste vlastníctva v časti B „Vlastníci“ kupujúceho ako podielového spoluvlastníka predmetu kúpy vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu:
2/6 z pozemku parcela číslo 2825, zapísaného na LV č. 5402.

1. Ostatné ustanovenia zmluvy bezo zmeny.
2. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 vyhotoveniach.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok č. 1 uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Zohore, dňa 20.03.2024

V Zohore, dňa 20.03.2024

Bc. Martin Zálesňák
starosta obce Zohor
kupujúci

Anna Číková
predávajúca