

# KÚPNA ZMLUVA

## 1. ZMLUVNÉ STRANY

### 1.1. **Predávajúci:**

Obchodné meno: **PERFEKSTAV s.r.o.**  
Sídlo: Široká 10488/27, 831 07 Bratislava – mestská časť Vajnory  
IČO: 53113039  
DIČ: 2121274683  
IČDPH: SK2121274683  
Zápis: OR Mestského súdu Bratislava III, odd.:Sro, vložka č.:146032/B  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka a.s.  
Číslo účtu: 4028225664/7500  
IBAN: SK80 7500 0000 0040 2822 5664  
Zastúpený: Branislav Španko, konateľ

(ďalej len ako „**Predávajúci**“)

### 1.2. **Kupujúci:**

Obchodné meno: **Obec Zohor**  
Sídlo: Nám. 1. mája 1, 900 51 Zohor  
IČO: 00305235  
DIČ: 2020643779  
Zastúpený: Bc. Martin Zálesňák, starosta obce

(ďalej len ako „**Kupujúci**“)



- 1.3. Zmluvné strany uzatvárajú podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka túto kúpnu zmluvu (ďalej len "**Zmluva**")
- 1.4. Kupujúci je vyhlasovateľom verejného obstarávania (v zmysle zákona 343/2015 Z. z.) s názvom „Obstaranie materiálno-technického vybavenia MŠ Zohor (nábytok)“. Na základe výsledkov tohto verejného obstarávania, uzatvára sa táto Zmluva s úspešným uchádzačom (ďalej len „Predávajúci“), ktorá bola vyhodnotená ako najvýhodnejšia a stala sa úspešnou.

## **2. PREDMET ZMLUVY**

- 2.1. Pod pojmom „**Predmet kúpy**“ sa pre účely tejto Zmluvy rozumie dodanie tovaru podľa prílohy č.1
- 2.2. Predmetom tejto Zmluvy je
- 2.2.1. záväzok Predávajúceho odplatne previesť na Kupujúceho vlastnícke právo k Predmetu kúpy definovanom v bode 2.1. Zmluvy, a
- 2.2.2. záväzok Kupujúceho prevádzaný Predmet kúpy prevziať a zaplatiť kúpnu cenu.
- 2.3. Predávajúci prevádza Predmet kúpy do výlučného vlastníctva Kupujúceho v celku.

## **3. DODANIE PREDMETU KÚPY**

- 3.1. Predávajúci dodá Predmet kúpy Kupujúcemu v lehote do **31.8.2023**. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci má právo objednať dodávku predmetu kúpy aj jednotlivo po častiach podľa položiek uvedených prílohe Zmluvy.

## **4. CENA**

- 4.1. Kúpna cena za Predmet kúpy bola Zmluvnými stranami dohodnutá spolu vo výške

Cena bez DPH	62 996,59 €
DPH	12 599,31 €
Cena s DPH	75 595,90 €

Ceny jednotlivých položiek Predmetu zmluvy sú určené v prílohe č. 1.

- 4.2. Predávajúci je platiteľom dane z pridanej hodnoty. Kúpna cena sa rozumie bez DPH, Predávajúci vyúčtuje daň z pridanej hodnoty podľa platných právnych predpisov.
- 4.3. Každá časť kúpnej ceny je splatná nasledovne:
- 4.3.1. 100% do 30 dní po dodaní Predmetu kúpy, za ktorú sa kúpna cena platí.

## **5. ZÁRUKA A ZMLUVNÉ POKUTY**

- 5.1. Predávajúci poskytuje na Predmet kúpy záruku. Predávajúci zodpovedá za to, že Predmet kúpy bude mať počas celej záručnej doby vlastníctvi dohodnuté touto Zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Predávajúci zodpovedá za vady, ktoré má Predmet

- kúpy v čase jeho odovzdania Kupujúcemu, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.
- 5.2. Záručná doba začína plynúť odo dňa nasledujúceho po odovzdaní a prevzatí Predmetu kúpy. Záručná doba sa končí uplynutím 24 mesiacov plynúcich od odovzdania Predmetu kúpy.
  - 5.3. Ak Predávajúci neodovzdá Predmet kúpy riadne (bez vád) a včas, je Predávajúci povinný zaplatiť Kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej kúpnej ceny vrátane DPH, a tiež zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej kúpnej ceny vrátane DPH za každý začatý deň omeškania s odovzdaním Predmetu kúpy riadne (bez vád) a včas.
  - 5.4. Predávajúci je povinný zmluvné pokuty zaplatiť v deň, kedy na ne vznikne nárok. Nárokom na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, a to ani škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

## **6. Subdodávatelia a pravidlá pre zmenu subdodávateľov**

- 6.1. Zoznam osôb, ktorých zdroje a kapacity boli Predávajúcim použité na preukázanie splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní uvedenom v preambule tejto zmluvy: (pozn. ak sa aplikovalo):
  - a).....
  - b).....
  - c).....
- 6.2. Predávajúci pri uzavretí tejto Zmluvy uviedol, že nasledujúci subjekt/subjekty sú jeho subdodávateľmi: (identifikačné údaje a predmet subdodávky, a údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia – vyplní sa podľa počtu subdodávateľov). Až do splnenia tejto Zmluvy je Predávajúci povinný oznámiť Kupujúcemu akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.
- 6.3. Predávajúci je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ spĺňa povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Najneskôr 7 dní pred prijatím subdodávky od nového subdodávateľa, alebo od uzavretia zmluvné vzťahu s novým subdodávateľom (podľa toho ktorá udalosť nastane skôr, je predávajúci povinný oznámiť kupujúcemu (identifikačné) údaje o novom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

## **7. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 7.1. Predávajúci je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávanými tovarmi kedykoľvek počas platnosti Zmluvy uzatvorenej medzi Kupujúcim ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku a Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky v zastúpení

- Bratislavským samosprávnym krajom ako poskytovateľom príspevku, a to oprávnenými osobami v zmysle Všeobecných zmluvných podmienok (ktoré tvoria prílohu Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku) a poskytnúť im potrebnú súčinnosť.
- 7.2. Kupujúci ma právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi Kupujúcim a Predávajúcim a výsledky administratívnej finančnej kontroly Kupujúceho neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov.
- 7.3. Kupujúci nesmie uzavrieť Zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľa alebo subdodávateľa podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.
- 7.4. Kupujúci môže odstúpiť od Zmluvy, uzavretej s uchádzačom, ktorý nebol v čase uzavretia zmluvy, rámcovej dohody alebo koncesnej zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora.
- 7.5. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia obchodného zákonníka.
- 7.6. Kupujúci pripúšťa plnenie predmetu Zmluvy subdodávkami. každý subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania Zmluvy medzi verejným obstarávateľom a úspešným uchádzačom je povinný úspešný uchádzač najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať oznámiť verejnemu obstarávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné: podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám, navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok a čestné vyhlásenie, že každý subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podmienku, že neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7; Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť.
- 7.7. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť po splnení nasledovnej podmienky:
- zverejnenie zmluvy v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka
- 7.8. Predávajúci v prílohe č. 2 k tejto zmluve uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

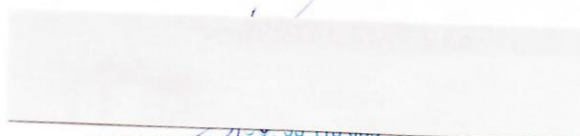
- 7.9. Zmeny a doplnky obsahu Zmluvy možno uskutočniť len písomne.
- 7.10. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 7.11. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, jeden obdrží predávajúci a tri kupujúci.

**Za Predávajúceho:**

**Za Kupujúceho:**

V Bratislava, dňa 05.06.2023

V ŽOHORIE, dňa 13.6.2023



Branislav Španko  
konateľ spoločnosti



Bc. Martin Zálesňák  
starosta obce

Prílohy: Príloha č. 1 – Položkový rozpočet cenovej ponuky  
Príloha č. 2 – Zoznam známych subdodávateľov



## Príloha č. 1 – Položkovitý rozpočet cenovej ponuky

P. č.	Druh tovaru	Popis a technické parametre	Počet ks	Jednotková cena /ks v EUR s DPH	Cena celkom v EUR s DPH
1	Šatne - skrinky s lavičkami pre 100 detí	Rozmer: min. 130 x 160 x 40 cm (V x Š x H) pre 8 detí, rozmer min. 98 x 160 x 40 cm (V x Š x H) pre 6 detí.	25	325,50	8 137,50
2	Jedáleň - stôl	nastaviteľné nohy od 56cm do 76cm, stol min. 115x60cm, hrúbka min. 2,5cm	14	95,90	1 342,60
3	Jedáleň – stoličky	profil noh min. 4,5 x 1,8 cm, vyska 31cm	56	37,60	2 105,60
4	Jedáleň – stôl jedálenský	odtieň javor, rozmer min. 120x80, výška 75	2	350,20	700,40
5	Jedáleň – stoličky pre učiteľov	stolička do jedálne pre dospelú osobu, odtieň javor	10	69,90	699,00
6	Triedy - stoly	nastaviteľné nohy od 56cm do 76cm, stol min. 115x60cm, hrúbka min. 2,5cm	16	102,90	1 646,40
7	Triedy – stoličky	profil nôh min. 4,5 x 1,8 cm, výška 31cm	100	49,90	4 990,00
8	Triedy - podsedačky	hrúbka sedáka: min. 2,5 cm, rozmer min. 26x26mm, max. 29x29mm	100	7,00	700,00
9	Triedy – nábytok detský Praktik	ekvivalent obdobná zostava ako <a href="https://www.nomiland.sk/zostava-zt144/">https://www.nomiland.sk/zostava-zt144/</a>	4	1 480,00	5 920,00
10	Triedy – koberec detský	rozmer min. 200x200cm, vzor abeceda	4	249,00	996,00
11	Triedy – koberec 4x35m2 (cena za m2)	koberec 5x7m, napr. <a href="https://www.jutex.sk/detske-merane-koberce/4913-detsky-koberec-papillon-27-tyrkysovy.html">https://www.jutex.sk/detske-merane-koberce/4913-detsky-koberec-papillon-27-tyrkysovy.html</a>	140	14,00	1 960,00
12	Triedy - kuchynka	Rozmer min.: 120 x 135 x 39 cm, ekvivalent obdobná zostava <a href="https://www.nomiland.sk/elegantna-kuchynka-maxi-javorova/">https://www.nomiland.sk/elegantna-kuchynka-maxi-javorova/</a>	4	512,80	2 051,20

P. č.	Druh tovaru	Popis a technické parametre	Počet ks	Jednotková cena /ks v EUR s DPH	Cena celkom v EUR s DPH
13	<b>Triedy - katedra</b>	výška min. 73cm, hĺbka min. 80cm, šírka min. 120cm, odtieň javor	4	215,70	862,80
14	<b>Triedy – stolička učiteľská</b>	kancelárska stolička do triedy	4	69,90	279,60
15	<b>Triedy – skriňa</b>	odtieň javor, rozmer min. Š x H x V 78x40x185 s dvierkami v odtieni	8	269,00	2 152,00
16	<b>Triedy – kontajnery na výtvarné pomôcky</b>	Plastový kontajner min. rozmery 22 x 30 x 41 cm. (V x Š x D).	4	17,50	70,00
17	<b>Triedy – korková tabuľa 100x200</b>	korková tabuľa, rozmer min. 100 x 200 cm	4	125,00	500,00
18	<b>Triedy – sušička na výkresy</b>	Sušička vhodná na min. 40 výkresov s rozmerom A3, kolieska na ľahke presúvanie podľa potreby. Rozmer jednej police: min. 30 x 40 cm. Rozmer sušičky: min. 65 x 40 x 105 cm.	4	129,90	519,60
19	<b>Spálne – postieľka</b>	hmotnosť max. 13kg, rozmer min. 135x65x28cm	100	97,80	9 780,00
20	<b>Spálne – matrac</b>	hrúbka min. 8cm, kompatibilný s postieľkou	100	43,90	4 390,00
21	<b>Spálne – vankúš + paplón</b>	rozmer paplón min. 135x90cm, rozmer vankus min. 40x65cm	100	27,50	2 750,00
22	<b>Spálne – posteľné obličky</b>	detský motív, kompatibilne s paplonom a vankusom	200	21,20	4 240,00
23	<b>Spálne – Plachta</b>	napinacia jersey plachta, rozmer min. 140x70cm, kompatibilná s matracom	200	18,90	3 780,00
24	<b>Spálne - kreslo</b>	čalúnené kreslo pre učiteľky do spálne, výška sedu min. 45cm, Rozmer: min. 75 x 65 x 45 cm (V x Š x H)	4	281,80	1 127,20
25	<b>Spálne – uteráky detské</b>	rozmer min. 25x45cm, max. 30x50cm, 100% bavlna	200	3,00	600,00
26	<b>Spálne – uteráky učiteľské</b>	50x100, max. 60x120cm, 100% bavlna	8	3,90	31,20

P. č.	Druh tovaru	Popis a technické parametre	Počet ks	Jednotková cena /ks v EUR s DPH	Cena celkom v EUR s DPH
27	<b>Umyvárka</b> – vešiaková stena na uteráky/8detí	kúpeľňové poličky, hĺbka min. 10cm, šírka jednotlivých poličiek min. 12cm, alternatíva kúpeľňový vozík, hĺbka min. 10cm, šírka jednotlivých poličiek min. 10cm	13	110,70	1 439,10
28	<b>Umyvárka</b> – deliaca stena pri toaletách	rozmer steny bez nožičky min. 60 x 120cm, rozmer nožičky min. 12cm, uchytenie v troch bodoch	14	79,70	1 115,80
29	<b>Umyvárka</b> – zrkadlo	rozmer min. 55 x 35cm, hrúbka rámu min. 4cm	20	41,20	824,00
30	<b>Umyvárka</b> – dávkovače mydla	Dávkovač na tekuté mydlo, objem min. 500ml	20	32,80	656,00
31	<b>Zborovňa</b> – stôl	výškovo nastaviteľné nohy, rozmer min. 115 x 75cm, hrúbka dosky min. 18mm	3	353,90	1 061,70
32	<b>Zborovňa</b> – stoličky	Materiál: plast, ekokoža, drevo, rozmery min. 80 x 47 x 40 cm (V x Š x H), výška sedu min. 45 cm	10	67,90	679,00
33	<b>Zborovňa</b> – nábytok (skrine, policové regale)	rozmer nábytkovej steny min. 300 x 185 x 40 cm (Š x V x H), 2x skrinka s dvierkami a poličkami, rozmer min. 75 x 185 x 40cm, 2x skrinka s dvierkami, rozmer min. 75 x 185 x 40cm	1	1 560,00	1 560,00
34	<b>Zborovňa</b> – vozík na knihy	obojsstranný vozík, rozmer min. 75 x 60 x 70 cm (Š x H x V), na kolieskach	4	260,00	1 040,00
35	<b>Riaditeľňa</b> – stôl	rohový stôl, pravý roh, rozmer min. 175 x 110 x 60 x 80 cm, výškovo nastaviteľné nohy, hrúbka dosky min. 18mm	2	370,00	740,00
36	<b>Riaditeľňa</b> – stolička koliesková	rozmery min. 55 x 54 x 85 - 99 cm (Š x H x V), s dve opierky na ruky	1	145,90	145,90
37	<b>Riaditeľňa</b> – sedacia súprava	4x kreslo, Materiál: plast, ekokoža, drevo, rozmery min. 80 x 47 x 40 cm (V x Š x H), výška sedu min. 45 cm, štvorcový stôl s kovovou nohou, rozmer min. 55 x 55 x 75cm (Š x H x V)	1	1 230,00	1 230,00
38	<b>Riaditeľňa</b> – stoličky	Materiál: plast, ekokoža, drevo, rozmery min. 80 x 47 x 40 cm (V x Š x H), výška sedu min. 45 cm	4	67,90	271,60



P. č.	Druh tovaru	Popis a technické parametre	Počet ks	Jednotková cena /ks v EUR s DPH	Cena celkom v EUR s DPH
39	<b>Riaditeľňa</b> – nábytok (skrine, policové regale)	rozmer nábytkovej steny min. 300 x 185 x 40 cm (Š x V x H), 2x skrinka s dvierkami, rozmer min. 75 x 185 x 40cm, 2x policová skrinka, rozmer min. 75 x 185 x 40cm	1	1 250,00	1 250,00
40	<b>Vedúca jedálne</b> – stôl	kancelársky stôl s dvoma vyberateľnými poličkami a výsuvom na klávesnicu, rozmer min. 145 x 55 x 70 cm (Š x H x V)	1	350,00	350,00
41	<b>Vedúca jedálne</b> – stolička koliesková	rozмеры min. 55 x 54 x 85 - 99 cm (Š x H x V), s dve opierky na ruky	1	145,90	145,90
42	<b>Vedúca jedálne</b> – stolička	Materiál: plast, ekokoža, drevo, rozмеры min. 80 x 47 x 40 cm (V x Š x H), výška sedu min. 45 cm	2	67,90	135,80
43	<b>Vedúca jedálne</b> – nábytok (skriňa, policové regale)	1x Skrinka s dvierkami, odtieň Javor, rozmer min. 80 x 190 x 40 cm, 1x Policová skrinka, rozmer min. 80 x 190 x 40 cm	1	620,00	620,00
	SPOLU				<b>75 595,90</b>

Príloha č. 2 – Zoznam známych subdodávateľov

<b>Kupujúci</b>		<b>Obec Zohor</b>			
<b>Predávajúci</b>		<b>PERFEKSTAV s.r.o.</b>			
<b>SUBDODÁVATELIA</b>					
P. č.	Názov subdodávateľa	Sídlo subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa		
			Meno a Priezvisko	Adresa pobytu	Dátum narodenia
1					
2					
3					