

DODATOK č. 2

k Zmluve o výpožičke priestorov

uzatvorenej dňa 28.11.2016 podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

medzi

Požičiavateľ:

Obec Zohor

V zastúpení: Bc. Martin Zálesňák, starosta obce

Sídlo: Nám 1. mája č. 1, 900 51 Zohor

IČO: 00 305 235

DIČ: 2020643779

IČ DPH: nie je platca

IBAN: SK19 5600 0000 0032 0176 1002

(ďalej len „požičiavateľ“)

Vypožičiavateľ:

Neposedko – miesto pre rodinu

V zastúpení: JUDr. Natália Ištvánik

Sídlo: Dolná 116/15, 900 51 Zohor

IČO: 30 794 871

IBAN: SK45 7500 0000 0040 3006 0467

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č. 2 k Zmluve o výpožičke priestorov zo dňa 28.11.2016 (ďalej len „zmluva“), ktorou požičiavateľ prenechal do výpožičky na dobu neurčitú priestor - nezariadený rodinný dom súp. č. 116 nachádzajúci sa na ulici Dolná č. 15 v obci Zohor na pozemku parc. č. 847/12, a to miestnosť číslo 1.03 kancelária a miestnosť č. 1.04 kancelária celkom o ploche 47,50 m² a spoločné priestory: miestnosť č. 1.01 vstup (zádverie), miestnosť č. 1.02 chodba, miestnosť č. 1.06 WC a miestnosť č. 1.08 hala kuchynka celkom o ploche 28,18 m², na účely činnosti materského centra.

I.

Predmet dodatku

Na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Zohore č. 26/24/2022 zo dňa 09.09.2022 sa zmluva mení a upravuje nasledovne:

1) V článku II. „Predmetu zmluvy“ ods. 2 sa ruší a nahrádza nasledovným znením:

2. Požičiavateľ touto zmluvou prenecháva vypožičiavateľovi do dočasného bezplatného užívania časť nehnuteľnosti, a to miestnosť č. 1.03 kancelária, miestnosť č. 1.04 kancelária a miestnosť č. 1.07 kancelária celkom o ploche 62,35 m², a spoločné priestory: miestnosť č. 1.01 vstup (zádverie), miestnosť č. 1.02 chodba, miestnosť č. 1.06 WC a miestnosť č. 1.08 hala kuchynka celkom o ploche 28,18 m² (ďalej len „priestory“ alebo „predmet výpožičky“), ktoré je možné využívať na účely činnosti materského centra. Presná špecifikácia predmetu výpožičky je vyznačená v pôdoryse, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

2) V článku V. „Platby za služby spojené s užívaním predmetu výpožičky“ odsek 1. sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že za služby spojené s užívaním predmetu výpožičky (vodné, stočné, dodávka elektrickej energie, dodávka plynu resp. iné) bude vypožičiavateľ požičiavateľovi platiť

mesačné platby vo výške 100 eur/mesiac. Toto ustanovenie sa použije po prvýkrát od mesiaca nasledujúceho po účinnosti tohto dodatku.

Na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Zohore č. 22/11/2021 z 22. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Zohor zo dňa 17.12.2021 sa zmluva mení a upravuje nasledovne:

3) Článok VI. „Práva a povinnosti“ bodu 4. „Zmeny predmetu výpožičky“ sa dopĺňa o nasledovné znenie doplňujúceho bodu d):

d) vypožičiatel' nie je oprávnený počas alebo po skončení výpožičky požadovať refundáciu vynaložených finančných prostriedkov na úpravu predmetu výpožičky a jeho exteriéru.

Na základe zmien, ktoré sa uskutočnili na strane vypožičiatel'a sa zmluva mení a upravuje nasledovne:

4) Článok VI. „Práva a povinnosti“ bodu 1 písm. d) sa ruší a nahrádza nasledovným znením:

d) v prípade živeľnej pohromy, prípadne bezprostredného ohrozenia života, zdravia alebo svojho majetku, má požičiatel' právo vstupu do predmetu výpožičky bez predchádzajúceho upozornenia vypožičiatel'a. O takomto vstupe je však povinný vypožičiatel'a bezodkladne informovať na tel. číslo 0911 056 847, ako aj elektronicky na adrese: oz.neposedko@gmail.com.

5) Článok VII. „Doručovanie písomností“ bodu 4. sa zmluva mení a upravuje nasledovne:

4. Adresa vypožičiatel'a určená na doručovanie zásielok podľa tejto zmluvy je: Dolná 116/15, 900 51 Zohor.

6) Ostatné ustanovenia vyššie uvedenej zmluvy, ktoré neboli týmto dodatkom dotknuté, zostávajú v platnosti bez zmeny.

II.

Záverečné ustanovenia

1) Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

2) Tento Dodatok č. 2 k zmluve je vyhotovený v troch rovnopisoch, 2 rovnopisy pre požičiatel'a a 1 rovnopis pre vypožičiatel'a.

3) Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že tento Dodatok č. 2 k zmluve bol uzatvorený slobodne, vážne, zrozumiteľne, určite a bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi vlastnými podpismi.

V Zohore, dňa: 23 SEP. 2022

V Zohore, dňa: 23-09-2022

Za požičiatel'a:

Za vypožičiatel'a:

.....
Bc. Martin Zálesňák
Starosta obce

.....
JUDr. Natália Ištvaník
Predseda OZ