

ZMLUVA O ZRUŠENÍ VECNÉHO BREMENA

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Názov: **Obec Zohor**
Sídlo: Obecny úrad, ul. 1.mája 1, 900 51 Zohor
Zastúpená: Bc. Martin Zálesňák - starosta
IČO: 00305235
(ďalej len ako „**povinný**“)
- 1.2 Názov: **Altrex s.r.o.**
Sídlo: Koprivnická č. 14/C, 841 02 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sro, vložka číslo: 94751/B
Zastúpená: Boris Čambálik – konateľ
IČO: 47251859
(ďalej len ako „**oprávnený**“)

(povinný a oprávnený ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“)

Čl. II Všeobecné ustanovenia

- 2.1 Zmluvou o zriadení vecného bremena uzatvorenou dňa 25.05.2021 medzi oprávneným a povinným došlo v prospech oprávneného k odplatnému zriadeniu vecného bremena, predmetom ktorého bola povinnosť povinného ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, a to:

Parcelné číslo	Regis ter KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres	Podiel
14559/901	E	2413	441	zast. plochy	Zohor	Zohor	Malacky	1/1
14500/13	C	1390	1932	zast. plochy	Zohor	Zohor	Malacky	1/1

v rozsahu stanovenom geometrickým plánom č. 94/2020 vyhotoveným Petrom Furmankom, úradne overeným Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor pod č. G1-1165/2020 zo dňa 09.10.2020.

zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Zohore na zasadnutí dňa 27.11.2020 Uznesením č. 14/45/2020.

- 2.2 Vyššie uvedené vecné bremeno vzniklo na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Malacky, správou katastra o zriadení vecného bremena a doteraz trvá.

Čl. III Predmet zmluvy

- 3.1 Na základe tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že vecné bremeno – právo ťahania a uloženia inžinierskych sietí (výstavba vodovodu) zaťažujúcej časti nehnuteľnosti uvedenej v Čl.II ods. 2.1 tejto zmluvy v prospech oprávneného **z r u š u j ú**. Zrušenie vecného bremena bolo odsúhlasené Obecným zastupiteľstvom dňa 09.09.2022 Uznesením č. 26/14/2022.
- 3.2 zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno sa zrušuje bezodplatne.

Čl. IV
Zánik vecného bremena

- 4.1 Právo zodpovedajúce vecnému bremenu zaniká právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Malacky, Katastrálny odbor o zrušení vecného bremena.
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad zrušenia vecného bremena k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností podá povinný bez zbytočného odkladu po uzavretí tejto zmluvy.
- 4.3 Akékoľvek poplatky a náklady spojené so zánikom vecného bremena znáša povinný.

Čl. V
Prechodné a záverečné ustanovenia

- 5.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, vecné bremeno k nehnuteľnostiam zrušujú vo forme predpísanej príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení, katastrálneho zákona a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 5.2 Zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) rovnopisoch, pričom dva rovnopisy budú pripojené k návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 5.3 Zmluvné strany súhlasia s obsahom zmluvy a vyhlasujú, že táto nebola uzavretá za nevýhodných podmienok alebo v tiesni a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 5.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinným na www.obeczohor.sk.

V Zohore dňa 13.12.2022

V Zohore dňa 13.12.2022

.....
Bc. Martin Zálesňák
starosta

.....
Boris Čambalík
konateľ